

**פרוטוקול ישיבת המליאה מס' 1/2023
(מן המניין) מיום 3.1.2023 שעה 19:00**

נוכחים:

1. מר פאוזי משלב – יו"ר המועצה.
2. ד"ר יוסף מטאנס-מ.מ. ראש המועצה
3. מר ג'מאל ג'ומעה- סגן ראש המועצה.
4. מר מוחמד עבאס – חבר המועצה.
5. מר מליח נסרה - חבר המועצה.
6. מר כמאל אחמד – חבר המועצה.
7. מר בשיר קשקוש - חבר המועצה.

נכחו גם בישיבה:

- עו"ד וסים מוקלד- מנכ"ל המועצה (כותב הפרוטוקול).
- עו"ד נעמאן נאסר - ממושרד יועמ"ש המועצה ששונה בחו"ל.
- מר ראיק שיח' – גזבר המועצה.
- מר סלים ברבארה- מהנדס המועצה
- גב' אלהאם פודי- מנהלת המתנ"ס.
- מר ג'לאל בנא- מקליט ישיבות המועצה.

נעדרים מהישיבה:

- מר סאלח עבאס - חבר המועצה, (בשל שהייתו בחו"ל).
- מר מאזן גדבאן- חבר המועצה.
- מר עבד נעים- חבר המועצה.
- מר חניפס עזאם- חבר המועצה.
- מר איימן ביתם- חבר המועצה.

על סדר היום:

1. אישור תבריים לפי הרשימה המצורפת .
2. אישור תכנית העבודה השנתית למתנ"ס לשנת 2023 .
3. אישור המליאה להגדלת מס' יחידות דיור בתכנית מפורטת ג/20909 – אבו סנאן.
4. אישור המליאה להגדלת מס' יחידות דיור בתכנית מפורטת ג/16395 – אבו סנאן.
5. שונות והודעות ראש המועצה.

פאוזי משלב, ראש המועצה:

שלום לכולם, ברוכים הבאים ולפני שנתחיל סדר היום אבקש לאחל לכולם שנה אזרחית טובה ומוצלחת וחג שמח לכל החוגגים. ברשותכם נתחיל סדר היום ואבקש מגזבר המועצה להסביר לנו את התבריים.

נושא מס' 1:

אישור תבריים לפי הרשימה שלהלן.

ראיק :

מסביר לחברים את התבריי"ם , מקור מימון, ייעוד וסכומים לפי הרשימה שלהלן.

מס'	שם הפרויקט	שנת תקציב	משרד מממן	סכום תקציב	הערות
1	נזק לדרכים ואסונות טבע- שיטפונות בכבישים חקלאיות	2022	מ. החקלאות ופיתוח הכפר	280,500 ₪	
2	הנגשת מבנה המועצה	2022	מ. הפנים	464,000 ₪	
3	רכישת רכב פיקוח ואכיפה	2022	מ. הפנים	150,000 ₪	
4	רכישת ערכת חילוץ	2022	מ. הפנים	50,000 ₪	

פאוזי :

לאחר הסברי הגזבר אבקש הצבעה , מי בעד ומי נגד ?

בעד- פה אחד.
נגד- אין מתנגדים .
נמנע- אין נמנעים.

החלטה :

הוחלט פה אחד לאשר את התבריי"ם שלעיל.

נושא מס' 2 :

אישור תכנית העבודה השנתית למתני"ס לשנת 2023 .

פאוזי :

אבקש מגבי אלהאם מנהלת המתני"ס להציג לנו את התכנית השנתית .

אלהאם :

מציגה לחברים את עיקרי התכנית השנתית באמצעות מצגת , מבנה ארגוני למתני"ס חברי ההנהלה ופרויקטים ופעילויות לשנת 2023 . כמו כן היא מציגה את גודל התקציב , הוצאות מול הכנסות .. חזון המתני"ס וכו'... אלהאם עונה לשאלות החברים .

פאוזי :

לאחר שגבי אלהאם הציגה את התכנית השנתית , אבקש לאשר אותה בהצבעה, מי בעד ומי נגד?

בעד- פה אחד.
נגד- אין מתנגדים .
נמנע- אין נמנעים.

החלטה :

הוחלט פה אחד לאשר את תכנית העבודה השנתית של המתני"ס לשנת 2023.

נושאים 3+4 :

אישור המליאה להגדלת מס' יחידות דיור בתכנית מפורטת ג/20909 – אבו סנאן.

ואישור המליאה להגדלת מס' יחידות דיור בתכנית מפורטת ג/16395 – אבו סנאן.

פאזי:

אבקש מהמהנדס להסביר לנו את הנושאים.

סלים:

שתי התכניות האלו אושרו עם אפשרות להקמת 3.5 יחידות דיור לדונם, ובמצב הזה על שטח המגרש המינימאלי לפי התכניות האלו אפשר להקים רק 1.2 יח' דיור למגרש ולכן המועצה מעוניינת להגדיל את זכויות הבניה ל- 8 יחידות דיור לדונם ולכן מבקשים אישור המליאה לעריכת והגשת ואישור תכניות מפורטות אלו.

פאזי:

לאחר הסברי המהנדס אבקש הצבעה , מי בעד ומי נגד?

בעד- פה אחד.
נגד- אין מתנגדים .
נמנע- אין נמנעים.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר להגדלת מס' יחידות דיור בתכנית מפורטת ג/20909 – אבו סנאן ובתכנית מפורטת ג/16395 – אבו סנאן.

ראש המועצה מודה לכל הנוכחים, הישיבה ננעלה היום 3.1.2023 , שעה 19: 37 .

עו"ד וסים מוקלד, מנכ"ל המועצה

פאזי משלב , ראש המועצה