

**פרוטוקול ישיבת המליאה מס' 12/2025  
(מן המניין) מיום 6.9.25 שעה 14:00**

**נוכחים:**

1. מר סיף פאוזי משלב – יו"ר המועצה.
2. מר ג'מאל ג'ומעה- סגן ראש המועצה.
3. מר כמאל אחמד – סגן ראש המועצה
4. מר עלאא אבריק - חבר המועצה .
5. מר חניפס עזאם – חבר המועצה.
6. מר שאדי קיס - חבר המועצה.
7. מר מוחמד עבאס – חבר המועצה.
8. מר נזיה סעב- חבר המועצה .
9. מר מאהר ח'ורי – מ.מ. ראש המועצה.
10. מר איימן ביתם – חבר המועצה.

**נכחו גם בישיבה:**

- עו"ד וסים מוקלד- מנכ"ל המועצה ( כותב הפרוטוקול).
- עו"ד עיסא ברבארה - יועמ"ש המועצה .
- מר ג'לאל בנא- מקליט ישיבות המועצה.
- מר סלים ברבארה- מהנדס המועצה.

**נעדרים מהישיבה:**

- ד"ר חנא ח'ורי – חבר המועצה .
- מר שפיק דרוויש – חבר המועצה.

**על סדר היום :**

1. אשור תבריי"ם לפי הרשימה המצורפת. חברי המועצה מוזמנים לפנות למ.מ. גזבר המועצה מר עבדאללה ח'יר בכל שאלה או בירור לגבי התבריי"ם .
2. מינוי נציג המועצה כדירקטור בתאגיד המים והביוב האזורי " אלעין".
3. מינוי נציג המועצה ברשות ניקוז ונחלים .
4. אישור המליאה לתכנית מפורטת מס' 1492156-252 , חלוקת קרקע המיועדת לבניה רוויה למגרשים בודדים , גוש 18795 , חלקות 133-135 , חלקה 250 , חלקה 248 באבו סנאן. מצ"ב תשריטי התוכנית ובכל שאלה נא לפנות למהנדס המועצה סלים ברבארה .
5. מינוי מנהל ארנונה למועצה.
6. אישור מינוי מנהל לשכה ללשכת ראש המועצה ואישור תנאי העסקה עפ"י חוק.
7. אישור העסקה בחוזה אישי למנהלת יחידת הצעירים במועצה.
8. ביטול מינוי למ.מ. גזבר המועצה מינוי מ.מ. אחר.
9. שונות והודעות ראש המועצה.

**סיף משלב, ראש המועצה :**

שלום לכולם ותודה שבאתם לישיבה, ברשותכם לפני שמתחילים אבקש להוסיף עוד שני תבריי"ם על רשימת התבריי"ם היות וההרשאות הגיעו לאחר חלוקת ההזמנה לישיבה .. אבקש הצבעה על הוספת שני התבריי"ם לרשימה, מי בעד ומי נגד?

בעד- פה אחד.  
נגד- אין מתנגדים.  
נמנע- אין נמנעים.

**החלטה:**

הוחלט פה אחד לאשר הוספת שני התבריי"ם על רשימת התבריי"ם כדי לדון בהם בישיבה זו.

**נושא מס' 1:**

אישור תבריי"ם לפי הרשימה המצורפת.

**סיף וסלים:**

מסבירים לחברים את נושאי התבריי"ם העומדים לאישור.. מסבירים כל תב"ר ותב"ר, ייעוד התב"ר וסכום התב"ר...

אבקש הצבעה... מי בעד ומי נגד ?

בעד- פה אחד.  
נגד- אין מתנגדים.  
נמנע- אין נמנעים.

**החלטה:**

הוחלט פה אחד לאשר את התבריי"ם לפי הרשימה שצורפה כולל שני התבריי"ם הנוספים.

**נושא מס' 2:**

מינוי נציג המועצה כדירקטור בתאגיד המים והביוב האזורי " אלעין".

**סיף:**

אני מציע לתפקיד עו"ד וסים מוקלד, מנכ"ל המועצה הוא נמצא בתפקיד הזה שנים רבות .. אבקש ממנכ"ל המועצה לצאת מן האולם בעת ההצבעה בעניינו.. אבקש הצבעה, מי בעד ומי נגד..?

**הערה:**

עו"ד וסים מוקלד, יצא מאולם הישיבות לפי ההצבעה על נושא זה..

בעד- פה אחד.  
נגד- אין מתנגדים.  
נמנע- אין נמנעים.

**החלטה:**

הוחלט פה אחד לאשר מינוי עו"ד וסים מוקלד, מנכ"ל המועצה כדירקטור בתאגיד המים והביוב האזורי " אלעין" לכהונה נוספת.

**נושא מס' 3:**

מינוי נציג המועצה ברשות ניקוז ונחלים.

**סיף:**

כל חמש שנים בוחרים נציג מהמועצה להיות חבר ברשות ניקוז ונחלים, בדרך כלל מי שמכהן בה זה מהנדס המועצה, אני מבקש גם הפעם לאשר את מינויו של מר סלים ברבארה לתפקיד זה, מי בעד ומי נגד?

בעד- פה אחד.

נגד- אין מתנגדים.

נמנע- אין נמנעים.

**החלטה:**

הוחלט פה אחד לאשר מינוי מהנדס המועצה מר סלים ברבארה כנציג המועצה ברשות ניקוז ונחלים.

**נושא מס' 4:**

אישור המליאה לתכנית מפורטת מס' 1492156-252, חלוקת קרקע המיועדת לבניה רוויה למגרשים בודדים, גוש 18795, חלקות 133-135, חלקה 250, חלקה 248 באבו סנאן.

**סיף:**

אבקש מסלים מהנדס המועצה לתת הסבר לנושא..

**סלים:**

מבוקש אישור המליאה להגשת תכנית מפורטת מס' 1492156-252 שמטרתה לחלק את הקרקע למגרשים בודדים עם זכויות בניה לפי התקנון המצורף. חלקות שבתחום התכנית 133-135, 248, 250, 136 בגוש 18795.

**סיף:**

לאחר הסברי המהנדס אבקש הצבעה, מי בעד ומי נגד?

בעד- פה אחד.

נגד- אין מתנגדים.

נמנע- אין נמנעים.

**החלטה:**

הוחלט פה אחד לאשר הגשת תכנית מפורטת מס' 1492156-252 שמטרתה לחלק את הקרקע למגרשים בודדים עם זכויות בניה לפי התקנון המצורף. חלקות שבתחום התכנית 133-135, 248, 250, 136 בגוש 18795.

**נושא מס' 5:**

מינוי מנהל ארנונה למועצה.

**סיף:**



עד לפני תקופה מי שכיהן בתפקיד הזה היה מר עבדאללה ח'יר שסיים כהונתו כממלא מקום הגזבר ואנחנו חייבים למנות מישהו אחר במקומו, אני מציע לתפקיד מר כמיל יחיא ממחלקת הגבייה ומי שכיהן בעבר בתפקיד הזה, אם אין שאלות אבקש הצבעה מי בעד ומי נגד?..

בעד- פה אחד.  
נגד- אין מתנגדים.  
נמנע- אין נמנעים.

#### החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר מינוי מר כמיל יחיא בתפקיד מנהל הארנונה למועצה.

#### נושא מס' 6:

אישור מינוי מנהל לשכה ללשכת ראש המועצה ואישור תנאי ההעסקה עפ"י חוק.

#### סיף:

מר ח'אלד קבאני מכהן בתפקיד מנהל לשכת ראש המועצה, וזו משרת אמון הפטורה ממכרז אך צריך לאשר אותו במליאה.

#### היועמ"ש:

המשרה הזו נמנית על המשרות הפטורות ממכרז לפי תקנות העיריות ( מכרזים לקבלת עובדים ברשויות המקומיות), תש"ס-1979 וטווח השכר שלו עפ"י חוזרי המנכ"ל נע בין 30-40 אחוז משכר בכירים וצריך לאשר את המינוי שלו במליאה.

#### סיף:

אם אין שאלות אבקש הצבעה מי בעד ומי נגד?..

בעד- פה אחד.  
נגד- אין מתנגדים.  
נמנע- אין נמנעים.

#### החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר מינוי מר ח'אלד קבאני בתפקיד מנהל לשכת ראש המועצה ולשלם לו שכר לפי הטבלה עפ"י הנחיות משרד הפנים.

#### נושא מס' 7:

אישור העסקה בחוזה אישי למנהלת יחידת הצעירים במועצה.

#### סיף:

מנהלת יחידת הצעירים היא גבי רזאן סויטי והיא עושה עבודה מצוינת, אנחנו מקבלים תקציב עבור השכר שלה אבל לא יכולים לשלם לה את מה שמגיע לה לפי שכר בדירוג דרגה ולכן ע"מ לשלם לה מה שמגיע לה אנחנו מעבירים אותה לחוזה אישי בשכר בכירים כמובן בהתאם לתקציב המאושר ...  
אבקש הצבעה, מי בעד ומי נגד?..

בעד- פה אחד.



נגד- אין מתנגדים.  
נמנע- אין נמנעים.

#### החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר שכר בכירים בחוזה אישי לגב' רזאן סויטי מנהלת יחידת הצעירים במועצה.

#### נושא מס' 8 :

ביטול מינוי למ.מ. גזבר המועצה מינוי מ.מ. אחר.

#### סיף:

בישיבה הקודמת אישרנו את מינויה של גב' מירוות חניפס כממלאת מקום גזבר המועצה זאת לאחר שמ.מ. הגזבר מר עבדאללה ח'יר סיים את כהונתו בתפקיד. לצערי משרד הפנים לא אישר אותה בטענה כי למועמדת לא היה תואר אקדמי מתאים בתחום לפי דרישות המכרז ולכן אנחנו חייבים למנות במקומה מועמד אחר לתפקיד כדי לשמור על תפקוד המועצה ולכן אני מציע לתפקיד את רו"ח ערין ח'יר ביסאן, יש לה את כל מה שדרוש מבחינת תנאי סף וניסיון, ... אבקש מעיסא היועמ"ש לתת חוות דעת לחברים לאחר שבדק את כל המסמכים שלה..

#### היועמ"ש:

הוחלט לבטל את המינוי של גב' מירוות חניפס שלא יצא לפועל ולפנות למתמודד אחר לתפקיד ממלא מקום גזבר עד היציאה למכרז פומבי ובחירת גזבר קבוע.

המועמדת גב' ערין ביסאן:

1. בעלת תארים ורישיון בראיית חשבון מאוני' תל-אביב.
  2. בעלת תואר ראשון בכלכלה וחשבונאות, מאוני' תל-אביב.
  3. מוסמכת תואר שני בכלכלה מאוני' חיפה.
  4. בוגרת תואר ראשון במשפטים.
  5. רואת חשבון עצמאית.
  6. דירקטורית בחב' חוצה ישראל, מזה מס' שנים, סמנכלי"ת כספים ורכש בחב' נדין-תק בע"מ, ועוד מלא תפקידים בכירים בחברות וגופים שונים.
- לאחר בחינת מסמכיה, ובחינת ההמלצות השונות והמגוונות בכל המקומות בהן עבדה, נחה דעתי כי היא עונה על כל תנאי הסף של המשרה, כך שניתן לאשר באופן מלא, כי יש לה את הניסיון המקצועי והניהולי הנדרש למשרה, ובהתאם לתנאי המשרה שמפרסם משרד הפנים- אגף בכיר לניהול ההון האנושי ברשויות המקומיות, המעודן נכון ליום 10.6.2025, ולרבות היקף הפעילות הכספית והיותה מנהלת צוות עובדים בכפיפות ישירה.
- בדקתי גם קיומו של חשש לניגוד עניינים בעניינה, ועלה כי אין כל חשש לניגוד עניינים, ולכן אין צורך בפניה לוועדת מנהל השירות לקבלת אישור כזה או אחר. לני"ל אין כל עבר פלילי..
- לאור האמור לעיל, אני מאשר כי המועמדת גב' ערין ח'יר ביסאן, עונה על כל תנאי הסף של המשרה הזמנית, ממלא מקום גזבר, מועצת הרשות רשאית למנות אותה לתפקיד הזמני למשך 3 חודשים.

#### סיף:

לאחר חוות דעת היועמ"ש אבקש הצבעה למנות גב' ערין ח'יר ביסאן לתפקיד מ.מ. גזבר המועצה ומורשית חתימה בחשבונות הבנק של המועצה ביחד עם חתימת ראש המועצה וחותרמת המועצה... מי בעד ומי נגד ?



- בעד- סיף, חניפס, עלא, כמאל, ג'מאל, מוחמד, שאדי, מאהר, איימן.
- נגד - נזיה.
- נמנע- אין נמנעים.

החלטה:

הוחלט ברוב קולות לאשר את מינוי גבי ערין חיר ביסאן לממלאת מקום גזבר המועצה באופן זמני וכן לאשר אותה כמורשית חתימה בחשבונות הבנק שבבעלות המועצה וחתימתה תחליף את חתימת ממלא המקום הקודם בכפוף לאישור משרד הפנים.

ראש המועצה מודה לכל הנוכחים, הישיבה נעלה היום 6.9.25 , שעה 14:30 .



עו"ד וסים מוקלד, מנכ"ל המועצה



סיף משלב, ראש המועצה