



**פרוטוקול ישיבת המליאה מס' 3/2025  
(מן המניין) מיום 1.3.25 שעה 14:00**

**נוכחים:**

1. מר סיף פאוזי משלב – יו"ר המועצה.
2. מר ג'מאל ג'ומעה- סגן ראש המועצה.
3. מר מאהר ח'ורי – מ.מ. ראש המועצה.
4. מר מוחמד עבאס – חבר המועצה.
5. מר עלאא אבריק - חבר המועצה .
6. מר חניפס עזאם – חבר המועצה.
7. מר שאדי קיס - חבר המועצה.
8. מר נזיה סעב – חבר המועצה.
9. מר שפיק דרוויש – חבר המועצה.
10. מר איימן ביתם – חבר המועצה.
11. ד"ר חנא ח'ורי – חבר המועצה .

**נכחו גם בישיבה:**

- עו"ד וסים מוקלד- מנכ"ל המועצה ( כותב הפרוטוקול).
- עו"ד עיסא ברבארה - יועמ"ש המועצה .
- מר עבדאללה ח'יר – מ.מ. גזבר המועצה.
- מר סלים ברבארה- מהנדס המועצה.
- מר ג'לאל בנא- מקליט ישיבות המועצה.

**נעדרים מהישיבה:**

- מר כמאל אחמד – סגן ראש המועצה ( באבל).

**על סדר היום :**

1. אישור תבריי"ם לפי הרשימה המצ"ב.  
**חברי המועצה המקומית מוזמנים לפנות למ.מ. גזבר המועצה בכל שאלה ו/או הבהרה בעניין התבריי"ם וההלוואה בפגישה פיזית או טלפונית לנייד: 052-2824267 .**
2. אישור המועצה להגשת תכנית מפורטת מס' 252-0972927 , חלקה 71, גוש 18795 .
3. אישור המליאה להגשת תכנית מפורטת מס' 252-1194240 , השלמת שכונת מגורים צפון מערב חלקות 47, 48 בגוש 18788 .
4. אישור המליאה להגשת תכנית מפורטת מס' 252-0849547 לתושב מועין מסאלחה חלקה 49, גוש 18784 .
5. אישור המליאה להגשת תכנית מפורטת למר סאלח שחאדה חלקות 74, 78 , גוש 18795 .
6. מינוי עוזר שני לראש המועצה.
7. שונות והודעות ראש המועצה.



**סיף משלב, ראש המועצה :**

שלום לכולם ותודה שבאתם לשיבה, תחילה אבקש לברך את העדה המוסלמית בכפר ובכלל לרגל חודש הרמדאן, חודש מבורך וצום קל.. ברשותכם מתחילים את הישיבה מס' 3/25 מן המניין ..

**נושא מס' 1:**

אישור תבריי"ם לפי הרשימה המצ"ב.

**סיף :**

אבקש ממר עבדאללה לתת לחברים הסבר אודות התבריי"ם שהומצאו לחברים...

**עבדאללה :**

נשלחה אליכם רשימת תבריי"ם שכללה תב"ר אחד אבל היה עוד תב"ר נוסף שבטעות לא נכלל ברשימה לכן חילקתי לכם רשימה חדשה הכוללת שני התבריי"ם שתף נסביר לכם עליהם. עבדאללה מסביר לחברים את נושאי התבריי"ם ועונה על שאלות החברים..

**סיף:**

לאחר הסברי הגזבר אבקש הצבעה, מי בעד ומי נגד..?

- בעד- פה אחד.
- נגד - אין מתנגדים.
- נמנע- אין נמנעים.

**החלטה:**

הוחלט פה אחד לאשר את התבריי"ם לפי הרשימה שצורפה להזמנה.

**נושא מס' 2 :**

אישור המועצה להגשת תכנית מפורטת מס' 252-0972927, חלקה 71, גוש 18795.

**סיף:**

אבקש ממר סלים מהנדס המועצה לתת הסבר לגבי הנושא הזה.

**סלים:**

מבוקש כי מליאת המועצה תאשר הגשת תכנית מפורטת כשהמועצה המקומית אבו סנאן היא המגישה.. מדובר בשינוי ייעוד משטח חקלאי למגורים ושטחי ציבור, בחלקה 71, גוש 18795, שטח התכנית הכולל הוא 21.7 דונם.

**ד"ר חנא:**

אני מבקש כי בעתיד בהזמנה כשמדובר בנושאים שעוסקים בתכניות מפורטות לציין בהזמנה הסבר יותר רחב על המפורטות כמו מיקום וכי כדי שנוכל להבין על מה מדובר ועל מי...



**סיף:**

הערת ד"ר חנא תטופל ..., אחרי הסבר מהנדס המועצה, אבקש הצבעה מי בעד ומי נגד ?

- בעד – פה אחד.
- נגד – אין מתנגדים.
- נמנע- אין נמנעים.

**החלטה:**

הוחלט פה אחד לאשר הגשת תכנית מפורטת מס' 252-0972927, חלקה 71, גוש 18795.

**נושא מס' 3:**

אישור המליאה להגשת תכנית מפורטת מס' 252-1194240, השלמת שכונת מגורים צפון מערב חלקות 47, 48 בגוש 18788.

**סיף:**

אבקש מסלים מהנדס המועצה לתת הסבר לנושא..

**סלים:**

בתכנית הזאת מדובר בשינוי ייעוד משטח חקלאי למגורים ושטחי ציבור, המועצה היא המגישה של התכנית ושטח התכנית מסתכם ב- 10.9 דונם..

**סיף:**

לאחר הסברי המהנדס ואם אין שאלות אבקש הצבעה, מי בעד ומי נגד..?

- בעד – פה אחד.
- נגד – אין מתנגדים.
- נמנע- אין נמנעים.

**החלטה:**

הוחלט פה אחד לאשר הגשת תכנית מפורטת מס' 252-1194240, השלמת שכונת מגורים צפון מערב חלקות 47, 48 בגוש 18788.

**נושא מס' 4:**

אישור המליאה להגשת תכנית מפורטת מס' 252-0849547 לתושב מועין מסאלחה חלקה 49, גוש 18784.

**סיף:**

קיבלנו החלטה כללית שכשמדובר בתכניות מפורטות שהמועצה יכולה לקדם לטובת התושבים ולא חשוב מי אז אנחנו נקדם ונעזור.. בעניין הזה מדובר בתושב מועין מסאלחה ששילם את כל הוצאות התכנית וכל העלויות בגינה רק המועצה תהיה מגישה התכנית במטרה לקדם אותה במהירות... אבקש מסלים שוב להסביר את הנושא הזה לתברים...



**סלים:**

בתכנית מפורטת מס' 252-0849547 חלקה 49, גוש 18794 מבוקש שינוי ייעוד משטח חקלאי ללא תכנון מפורט לאזור גן אירועים שישרת את היישוב ו/או היישובים הסמוכים, דבר שימנע חסימת כבישים פנימיים ומטרדי רעש, שטח התכנית הכולל הינו 6.9 דונם..

**סיף:**

לאחר הסברי המהנדס אבקש הצבעה, מי בעד ומי נגד..?

- בעד – פה אחד.
- נגד – אין מתנגדים.
- נמנע- אין נמנעים.

**החלטה:**

הוחלט פה אחד לאשר הגשת תכנית מפורטת מס' 252-0849547 לתושב מועין מסאלחה חלקה 49, גוש 18784.

**נושא מס' 5:**

אישור המליאה להגשת תכנית מפורטת למר סאלח שחאדה חלקות 74, 78, גוש 18795.

**סיף:**

אבקש מסלים מהנדס המועצה לתת הסבר לנושא..

**סלים:**

בתכנית מפורטת מס' 252-1072164 חלקות 74, 78 בגוש 18795 מדובר בתכנית לשינוי ייעוד משטח חקלאי למגורים ושטחי ציבור כאשר שטח התכנית הוא 13.5 דונם.

**סיף:**

לאחר הסברי המהנדס ואם אין שאלות אבקש הצבעה, מי בעד ומי נגד..?

- בעד – פה אחד.
- נגד – אין מתנגדים.
- נמנע- אין נמנעים.

**החלטה:**

הוחלט פה אחד לאשר להגשת תכנית מפורטת למר סאלח שחאדה חלקות 74, 78, גוש 18795.

**נושא מס' 6:**

מינוי עוזר שני לראש המועצה.

**סיף:**

אני מבקש להוריד את הנושא הזה מסדר היום ולא להצביע עליו היות ועפ"י החוק ולאחר בדיקה אין למנות שני עוזרים לראש המועצה אלא רק אחד.

מועצה מקומית אבו סנאן

ת.ד. 16 מיקוד 24905

טל: 2-1/04-9568800 פקס: 04-9568837



مجلس ابوسنان المحلي

ص.ب. 16 ميکود 24905

هاتف: 2-1/04-9568800 فاكس: 04-9568837

ראש המועצה מודה לכל הנוכחים, הישיבה נעלה היום 1.3.25, שעה 14:28.



עו"ד וסים מוקלד, מנכ"ל המועצה



סיף משלב, ראש המועצה